

КОНСУЛЬТАЦИОННО-АУДИТОРСКАЯ
ФИРМА

КОНСАУДИТ

199155 г. Санкт-Петербург,
ул. Уральская, д. 13, лит. «Б»,
тел./факс: (812) 603-21-30

« 28 » марта 2019 года

Акционерам
АО «Арсенал-1»

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Акционерного общества
«Арсенал-1»
(АО «Арсенал-1»)
за 2018 год

г. Санкт-Петербург

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Акционерного общества «Арсенал-1» (ОГРН 1089847152911, дом 7, пом. 37Н, Менделеева бульвар, поселок Мурино, Ленинградская область, 188661), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2018 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Акционерного общества «Арсенал-1» по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе "Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности" настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

А.И.И.



Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Директор несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности Директор несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

До создания Совета директоров акционер несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

Анни



В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств - вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;



д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

До создания Совета директоров мы осуществляем информационное взаимодействие с акционером аудируемого лица, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого составлено аудиторское заключение, аудитор

ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»



Т.А. Михайлова

(квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 008508 от 19.11.2003г. выдан в порядке обмена Министерством финансов Российской Федерации, бланковый номер 008806; член НП ААС, ОРНЗ - 21606091244).

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Консультационно-аудиторская фирма "КОНСАУДИТ"» (ООО «Фирма "КОНСАУДИТ"») ОГРН 1027802755452 199155 г. Санкт-Петербург, ул. Уральская, д. 13, лит. «Б»

член саморегулируемой организации аудиторов, аккредитованной при Министерстве финансов Российской Федерации, - Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» (НП ААС), ОРНЗ - 11206058411



Генеральный директор
ООО «Фирма «КОНСАУДИТ»»

К.А. Калабушев

(квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области общего аудита №К 007901 от 12.11.2003г. выдан в порядке обмена Министерством финансов Российской Федерации, бланковый номер 008199; член НП ААС, ОРНЗ - 21206056320)

28 марта 2019 года



ИНН 7841385672
КПП 470301001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АРСЕНАЛ-1"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.20

Код по ОКПО 85529127

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 67

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 21 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

ЛАПТЕВ
АРСЕНИЙ
ВИКТОРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 27.03.2019



Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением
документов или их копий на листях

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 7841385672
КПП 470301001 Стр. 002



Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 188662

Субъект Российской Федерации (код) 47

Район ВСЕВОЛОЖСКИЙ Р-Н

Город

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) МУРИНО П

Улица (проспект,
переулок и т.п.) БУЛЬВАР МЕНДЕЛЕЕВА

Номер дома
(владения) 7

Номер корпуса
(строения) 1

Номер офиса 37-Н





ИНН 7841385672

КПП 470301001 Стр. 003



f3b6 1262 5102 ef90 9945 33ad be06 1fb

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Нематериальные активы	1110	6 0 4 0	4 2 5 0	7 6 9
—	Результаты исследований и разработок	1120			
—	Нематериальные поисковые активы	1130			
—	Материальные поисковые активы	1140			
—	Основные средства	1150	1 8 5 9 9 7 1	8 4 0 8 1 3	9 5 1 6 6 8
—	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
—	Финансовые вложения	1170	3 0 0 8 1 6	5 5 5 3 8 9	9 4 8 8 6 1
—	Отложенные налоговые активы	1180			
—	Прочие внеоборотные активы	1190	1 4 3 7 2 0 8	3 3 1 8 4 2 9	3 4 8 1 2 7 7
—	Итого по разделу I	1100	3 6 0 4 0 3 5	4 7 1 8 8 8 1	5 3 8 2 5 7 5
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
—	Запасы	1210	1 1 8 2 6 6	5 4 4 0 4	8 4 0 3 9
—	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
—	Дебиторская задолженность	1230	5 5 1 6 1 6	9 5 8 3 2 8	1 2 5 7 3 8 8
—	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 1 5 0 0 0		
—	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 2 0 3 7	4 3 6 5 3 3	3 8 9 9 6 2
—	Прочие оборотные активы	1260			
—	Итого по разделу II	1200	8 3 6 9 1 9	1 4 4 9 2 6 5	1 7 3 1 3 8 9
—	БАЛАНС	1600	4 4 4 0 9 5 4	6 1 6 8 1 4 6	7 1 1 3 9 6 4





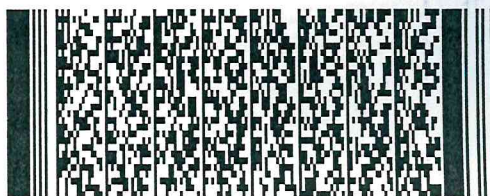
ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 004



ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 0 0 0 0 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 1 8 0 8 0 7	1 2 5 2 1 1 8	1 0 4 8 6 5 5
	Итого по разделу III	1300	1 5 8 0 8 0 7	1 2 5 2 1 2 8	1 0 4 8 6 6 5
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	3 1 6 2 1 8	4 4 5 0 0 0	3 0 0 0
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	1 4 4 1 4 3 6	3 6 6 9 6 3 0	5 1 8 7 9 6 0
	Итого по разделу IV	1400	1 7 5 7 6 5 4	4 1 1 4 6 3 0	5 1 9 0 9 6 0





ИНН 7841385672
КПП 470301001 Стр. 005



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	3 7 1 7	1 4 9	5 1
—	Кредиторская задолженность	1520	1 0 9 8 7 7 6	8 0 1 2 3 9	8 7 4 2 8 8
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	—	—	—
—	Итого по разделу V	1500	1 1 0 2 4 9 3	8 0 1 3 8 8	8 7 4 3 3 9
—	БАЛАНС	1700	4 4 4 0 9 5 4	6 1 6 8 1 4 6	7 1 1 3 9 6 4



Примечания

- 1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.
3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7841385672

КПП 470301001 Стр. 006



2986 4af3 5108 b685 5e34 b781 b869 d403

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), в том числе:					
	НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ В ОРГАНИЗАЦИИ	11101	2 4 5 9	1 0 3 5	7 6 9
	ПРИБРЕТЕНИЕ НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	11102	3 5 8 1	3 2 1 5	
		11103			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), в том числе:					
		11201			
		11202			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), в том числе:					
		11301			
		11302			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), в том числе:					
		11401			
		11402			
Основные средства (стр. 1150), в том числе:					
	ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА В ОРГАНИЗАЦИИ	11501	4 3 9 8 2	7 0 4 0 7	7 1 2 4 1
	ПРИБРЕТЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ	11502	1 8 1 5 9 8 9	7 7 0 4 0 6	8 8 0 4 2 7
		11503			
Доходные вложения (стр. 1160), в том числе:					
		11601			
		11602			
Финансовые вложения (стр. 1170), в том числе:					
	ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАЙМЫ, ВЕКСЕЛЯ	11701	3 0 0 8 1 6	5 5 5 3 8 9	9 4 8 8 6 1
		11702			
		11703			
		11704			
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), в том числе:					
		11801			
		11802			
Вписываемые показатели (стр. 1185), в том числе:					
		11851			
		11852			





1050 7070

ИНН 7841385672

КПП 470301001 Стр. 007



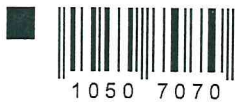
5d52 b185 510a b9c5 8b86 1595 4d1a a3ad

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
	ЗАТРАТЫ ЗАСТРОЙЩИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ	11901	1437208	3318429	3481277
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
	МАТЕРИАЛЫ	12101	94688	44012	46659
	ТОВАРЫ	12102	23578	10392	37380
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	12301	121288	244207	322563
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	12302	1355	5431	4807
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	12303	9895	79815	118
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	12304	340	146	67
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	12305	134932	128042	56087
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
	ДЕПОЗИТНЫЕ СЧЕТА	12401	115000		
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
	КАССА ОРГАНИЗАЦИИ	12501	0		490
	РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА	12502	52037	436533	389472
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





-13-

ИНН 7841385672
КПП 470301001 Стр. 008



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ДОЛЖИКОВ	12301	283806	500687	873746
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
		12401			
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 009



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) / Пасевой фонд (стр. 1310), в том числе:					
		13101			
Собственные акции, выкупленные у акционеров (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Целевой капитал (стр. 1320), в том числе:					
		13201			
Переоценка внеоборотных активов (стр. 1340), в том числе:					
		13401			
Добавочный капитал (без переоценки) / Целевые средства (стр. 1350), в том числе:					
		13501			
		13502			
Резервный капитал / Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества (стр. 1360), в том числе:					
		13601			
		13602			
Нераспределенная прибыль(непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), в том числе:					
		13701			
		13702			
Вписываемые показатели (стр. 1375), в том числе:					
		13751			
		13752			
Заемные средства (стр. 1410), в том числе:					
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАЙМЫ	14101	316218	445000	3000
		14102			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), в том числе:					
		14201			
Оценочные обязательства (стр. 1430), в том числе:					
		14301			
		14302			





ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 010



314c 32b0 510b 7b52 94d6 3abe 2647 4786

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
	СРЕДСТВА ДОЛЬЩИКОВ ПО ДДУ	14501	1441436	3669630	5187960
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
	ПРОЦЕНТЫ ПО КРАТКОСРОЧНЫМ ЗАЙМАМ	15101	10	10	10
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
	РАСЧЕТЫ С ПОСТАВЩИКАМИ И ПОДРЯДЧИКАМИ	15201	963136	719138	817459
	РАСЧЕТЫ С ПОКУПАТЕЛЯМИ И ЗАКАЗЧИКАМИ	15202	42727	2846	5661
	РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ	15203	5152	898	10644
	РАСЧЕТЫ ПО СОЦИАЛЬНОМУ СТРАХОВАНИЮ И ОБЕСПЕЧЕНИЮ	15204	594	517	
	РАСЧЕТЫ С ПЕРСОНАЛОМ ПО ОПЛАТЕ ТРУДА	15205	0	174	
	РАСЧЕТЫ С ПОДОТЧЕТНЫМИ ЛИЦАМИ	15206	17	17	11
	РАСЧЕТЫ С РАЗНЫМИ ДЕБИТОРАМИ И КРЕДИТОРАМИ	15207	87150	77649	40513
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			

Анал





ИНН 7841385672

КПП 470301001 Стр. 011



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Вписываемые показатели (стр. 1435), в том числе:					
		14351			
		14352			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), в том числе:					
		14501			
Заемные средства (стр. 1510), в том числе:					
	ПРОЦЕНТЫ ПО ДОЛГОСРОЧНЫМ ЗАЙМАМ	15101	3707	139	41
Кредиторская задолженность (стр. 1520), в том числе:					
		15201			
		15202			
		15203			
		15204			
		15205			
		15206			
		15207			
Доходы будущих периодов (стр. 1530), в том числе:					
		15301			
Оценочные обязательства (стр. 1540), в том числе:					
		15401			
		15402			
Вписываемые показатели (стр. 1545), в том числе:					
		15451			
		15452			
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), в том числе:					
		15501			





ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 012



a8ce f1e4 5105 4d21 b67f d184 028d 3f5a

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	7 7 1 1 4 5	6 3 1 9 9 9
	Себестоимость продаж	2120	(124889)	(7 4 1 6 9)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 4 6 2 5 6	5 5 7 8 3 0
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(136521)	(136696)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 0 9 7 3 5	4 2 1 1 3 4
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	3 0 8 7	2 2 0 5 0
	Проценты к уплате	2330	(3 5 6 8)	(9 8)
	Прочие доходы	2340	8 2 5 8 5	7 6 7 4
	Прочие расходы	2350	(167102)	(159927)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 2 4 7 3 7	2 9 0 8 3 3
	Текущий налог на прибыль	2410	(9 6 0 5 8)	(8 7 3 7 0)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 2 8 6 7 9	2 0 3 4 6 3
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	3 2 8 6 7 9	2 0 3 4 6 3
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





1050 7117

ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 013



2010 4258 5102 a153 b214 c0a3 dc5c be98

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21101	7 7 1 1 4 5	6 3 1 9 9 9
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21201	(124889)	(7 4 1 6 9)
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	21001	6 4 6 2 5 6	5 5 7 8 3 0
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	22201	(136521)	(136696)
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	22001	5 0 9 7 3 5	4 2 1 1 3 4
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
	ПРОЦЕНТЫ К ПОЛУЧЕНИЮ	23201	3 0 8 7	2 2 0 5 0
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
	ПРОЦЕНТЫ К УПЛАТЕ	23301	(3 5 6 8)	(9 8)
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ДОХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	23401	8 0 0	
	ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	23402	7 9 4 7 0	
	ШТРАФЫ, ПЕНИ, НЕУСТОЙКИ К ПОЛУЧЕНИЮ	23403	0	5 8
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	РАСХОДЫ, СВЯЗАННЫЕ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ	23501	(1 0 8 4 0)	(2 8 6)
	РАСХОДЫ НА УСЛУГИ БАНКОВ	23502	(1 1 5 0)	(2 0 9 3)
	ПРОЧИЕ ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	23503	(1 5 0)	





-19-

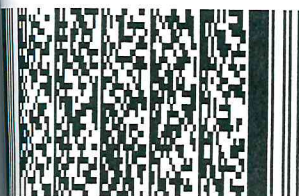
ИНН 7841385672
КПП 470301001 Стр. 014



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ДОХОДЫ В ВИДЕ СПИСАННОЙ КРЕДИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	23401	1122	2500
	ПРОЧИЕ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ ДОХОДЫ	23402	1193	5116
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	ШТРАФЫ, ПЕНИ, НЕУСТОЙКИ К ПОЛУЧЕНИЮ	23501	(3776)	
	РАСХОДЫ В ВИДЕ СПИСАННОЙ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	23502	(32582)	(1688)
	ПРОЧИЕ ВНЕРЕАЛИЗАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	23503	(29110)	(152174)



+





инн 7841385672

кпп 470301001 стр. 015

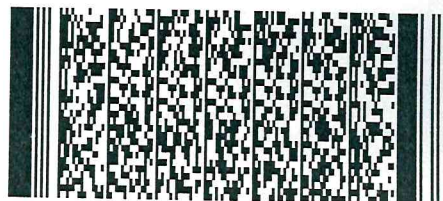


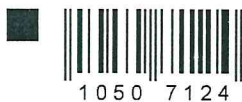
f2f9 72f4 5101 454e 88fa 3696 4adc 74

Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
		23401		
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
	ПРОЧИЕ КОСВЕННЫЕ РАСХОДЫ	23501	(8 9 3 9 4)	(3 6 8 6)
		23502		
		23503		





ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 016



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:				
	ПО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С ОСНОВНОЙ СИСТЕМОЙ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ	23001	4 2 4 7 3 7	2 9 0 8 3 3
		23002		
В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:				
		24211		
Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:				
		24301		
Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:				
		24501		
Прочее (стр. 2460), в том числе:				
		24601		
		24602		
		24603		
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:				
		25101		
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:				
		25201		





ИНН 7841385672
КПП 470301001 Стр. 017



b696 0426 510b e8e5 f440 55af a1bf cce

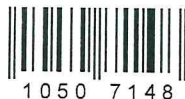
Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				1048655	1 0 4 8 6 6 5
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				2 0 3 4 6 3	2 0 3 4 6 3
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				2 0 3 4 6 3	2 0 3 4 6 3
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 7841385672

КПП 470301001 Стр. 018



90f0 f0db 510a b764 9b29 e487 f920 5c91

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
1 0				1252118	1 2 5 2 1 2 8
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
3 9 9 9 9 0				3 2 8 6 7 9	7 2 8 6 6 9
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				3 2 8 6 7 9	3 2 8 6 7 9
переоценка имущества (3312)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)					
дополнительный выпуск акций (3314)					
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
3 9 9 9 9 0					
реорганизация юридического лица (3316)					
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(0)				(399990)	(399990)
в том числе:					
убыток (3321)					
переоценка имущества (3322)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(399990)	(399990)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
уменьшение количества акций (3325)					
реорганизация юридического лица (3326)					
дивиденды (3327)					
Изменение добавочного капитала (3330)					
Изменение резервного капитала (3340)					
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
4 0 0 0 0 0				1180807	1 5 8 0 8 0 7





ИНН 7841385672

КПП 470301001 Стр. 019



3001 e817 510e 8edd 4c63 1989 db70 5178

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	1 0 4 8 6 6 5	2 0 3 4 6 3		0 1 2 5 2 1 2 8
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	1 0 4 8 6 6 5	2 0 3 4 6 3		0 1 2 5 2 1 2 8
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1 0 4 8 6 5 5	2 0 3 4 6 3		0 1 2 5 2 1 1 8
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	1 0 4 8 6 5 5	2 0 3 4 6 3		0 1 2 5 2 1 1 8
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 5 8 0 8 0 7	1 2 5 2 1 2 8	1 0 4 8 6 6 5





1050 7179

ИНН 7841385672

КПП 470301001 стр. 020

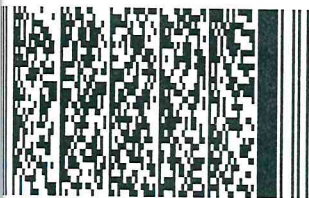


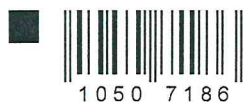
961f bad8 5102 b720 94d6 3d9d 4cbd ee65

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	2 2 2 1 5 1 7	2 2 2 6 4 7 9
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 5 2 7 9 8	5 2 8 2 1
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	8 1 3 7	1 4 2 4 6
от перепродажи финансовых вложений	4113		
прочие поступления	4119	2 0 6 0 5 8 2	2 1 5 9 4 1 2
Платежи – всего	4120	(2754787)	(3030557)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2526544)	(2662068)
в связи с оплатой труда работников	4122	(27925)	(21554)
процентов по долговым обязательствам	4123		
налог на прибыль	4124	(24220)	(176782)
прочие платежи	4129	(176098)	(170153)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(533270)	(804078)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	8 7 8 9 3 1 6	5 8 7 6 5 2
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	4 4 4 3 8 9	5 7 2 4 7 2
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 1 7 7	1 5 1 8 0
прочие поступления	4219	8 3 4 2 7 5 0	
Платежи – всего	4220	(8511760)	(179000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(54010)	(179000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		
прочие платежи	4229	(8457750)	
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	2 7 7 5 5 6	4 0 8 6 5 2





ИНН 7841385672

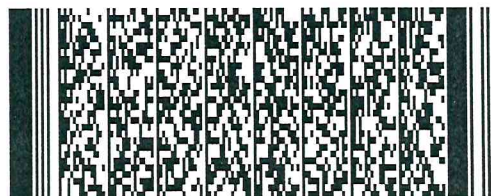
КПП 470301001 Стр. 021



Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	2 0 7 4 2 6	4 4 5 0 0 0
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 0 7 4 2 6	4 4 5 0 0 0
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	(336208)	(3000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(336208)	(3000)
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(128782)	4 4 2 0 0 0
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(384496)	4 6 5 7 4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	4 3 6 5 3 3	3 8 9 9 6 2
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 2 0 3 7	4 3 6 5 3 3
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(3)



+



+

Пояснительная записка

АО "Арсенал-1"

РАЗДЕЛ I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Общая информация об акционерном обществе

Полное наименование общества – Акционерное общество «Арсенал-1»;

Краткое наименование общества – АО «Арсенал-1».

Акционерное общество "Арсенал-1" зарегистрировано 15.04.2008г. Межрайонной ИФНС России № 15 по Санкт-Петербургу.

ИНН / КПП 7841385672 / 470301001

ОГРН 1089847152911

Место нахождения и почтовый адрес

Юридический адрес: 188661, Ленинградская обл., Всеволожский район, п. Мурино, Бульвар Менделеева, д.7, пом. 37Н

Адрес корпоративного сайта

<http://www.arsenalestate.ru/>; e-mail: sk@arsenalestate.ru

Контактный телефон:

(812) 320-0-320, факс: (812) 320-0-320.

Основной вид деятельности:

Основные виды производственной деятельности предприятия:

- производство общестроительных работ по возведению зданий;
- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- капиталовложения в собственность;
- подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;

Сведения об акционерах

Единственным акционером Общества является Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал-Н» (ИНН 7841366895, КПП 784101001). Выпущено 100 (Сто) обыкновенных именных акций номинальной стоимостью 100 (Сто) рублей каждая. Акции оплачены полностью. 14.08.2018г. решением собрания акционеров АО «Арсенал-1» было принято решение об увеличении уставного капитала путем увеличения номинальной стоимости акции 4000000 (Четыре миллиона) рублей каждая, количество 100 (Сто) штук.



Ценности и принципы ведения бизнеса

- Компания АО «Арсенал-1» последовательно занимается строительством жилых домов и в качестве основной цели своей деятельности выделяет строительство качественного и доступного жилья в установленные законом сроки. В тоже время компания не гонится за объемами. Строить немного, но качественно и в срок – основной принцип нашей работы.

- При строительстве своих домов компания выступает как заказчик, застройщик и инвестор. Это упрощает контроль над финансовыми потоками, строительными работами и продажами квартир, что в свою очередь повышает защищенность дольщиков.

Структура управления:

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Директор (единоличный исполнительный орган).

Органом контроля финансово-хозяйственной деятельности Общества является Ревизионная комиссия.

Общее собрание акционеров состоит из ООО «Арсенал-Н».

Совет директоров в АО «Арсенал-1» не создано, впредь до создания в обществе Совета Директоров его функции выполняет Общее собрание акционеров.

Директор является единоличным исполнительным органом Общества, осуществляющим руководство текущей деятельностью Общества. Директор подотчетен Общему собранию акционеров Общества. Директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров. К компетенции директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания акционеров и совета директоров.

Директор АО "Арсенал-1" – Лаптев Арсений Викторович

Среднесписочная численность персонала Общества на 01.01.19 г. составила 22 человека.

Средняя заработная плата 1 работника - 117300-00 рублей

Строительство Объектов осуществляется на земельном участке кадастровый номер №47:07:07-22-001:572, пользование которым осуществляется в соответствии с договором аренды и кадастровый номер 78:34:0428601:1340, который находится в собственности АО «Арсенал-1»



Раздел II. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общество применяет общий режим налогообложения. Расхождения в доходах в бухгалтерском и налоговом учете не возникает. В результате применения различных правил признания расходов в бухгалтерском и налоговом учете возникает разница между бухгалтерской и налоговой прибылью.

Налог на прибыль начислялся и уплачивался в 2018 году ежеквартально.

Прибыль за 2018 год по данным налогового учета составила 96058134 руб.

Услуги застройщика на основании договора участия в долевом строительстве, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» - не подлежат налогообложению НДС (освобождаются от налогообложения) согласно подпункта 23.1 пункта 3 ст. 149 НК РФ.

Дебиторская задолженность по состоянию на 01.01.2019г. составляет 551616,0 тыс. руб.

Кредиторская задолженность по состоянию на 01.01.2019г. составляет 1098776,0 тыс. руб.

Резервы: на гарантийный ремонт и обслуживание, резерв на ремонт основных средств, резерв по сомнительным долгам в 2018 г. не создавались, так как для их создания не было оснований.

Директор

А.В. Лаптев

Главный бухгалтер

С.Ю. Иванова

